

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Meldola, 27/07/2022

Prot. 5349

VERBALE DI SVOLGIMENTO DI GARA

OGGETTO: PROCEDURA APERTA TELEMATICA SU PIATTAFORMA SATER PER LA CONCLUSIONE DI UN ACCORDO QUADRO CON UN SOLO OPERATORE ECONOMICO PER L'AFFIDAMENTO DI CONTRATTI D'APPALTO (C.D. CONTRATTI APPLICATIVI) RELATIVI A LAVORI DI MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DI NATURA EDILE ED IMPIANTISTICA DA ESEGUIRSI A TUTTI GLI IMMOBILI DI PROPRIETÀ O CONCESSI IN USO A QUALSIASI TITOLO ALL'ISTITUTO ROMAGNOLO PER LO STUDIO DEI TUMORI "DINO AMADORI" (I.R.S.T.) DI MELDOLA (FC).

CIG: 9243386B6C

PROCEDURA APERTA PUBBLICATA SU SATER n. PI141612-22

IIª SEDUTA PUBBLICA DI GARA DEL 27/07/2022

Premesso:

- 1) che con provvedimento a contrarre del Direttore dell'Area Risorse Strutturali, Tecnologiche, Informatiche e Servizio Tecnico prot. 3635 del 19/05/2022 è stata indetta la gara di cui trattasi ed è stata approvata la relativa documentazione di gara;
- 2) che si è, pertanto, proceduto alla pubblicazione del bando di gara in Gazzetta Ufficiale n. 63 del 01/06/2022, sul sito web IRST ed in date successive per estratto sui seguenti quotidiani: IL FOGLIO ed il CORRIERE DI ROMAGNA del 04/06/2022, con scadenza del termine di presentazione delle offerte fissato al 08/07/2022;
- 3) che la presente procedura, ai sensi dell'art. 58 del D.lgs. n. 50 del 2016 e s.m.i., è interamente svolta attraverso la piattaforma telematica Intercent-ER ed è stata identificata con il numero di registro di sistema: PI141612-22;
- 4) che il termine di presentazione dell'offerta è stato fissato per le ore 13:00 del 08/07/2022;
- 5) che in data 12/07/2022 si è riunito in prima seduta pubblica il Seggio di gara per l'appalto in oggetto durante la quale si è provveduto all'apertura ed all'esame delle Buste virtuali "Documentazione Amministrativa" attraverso la piattaforma telematica Sater - Intercent-ER presentate dai seguenti concorrenti:
- 6) che il Seggio di Gara ha proceduto all'apertura delle buste virtuali di tutti gli operatori economici offerenti ed ha sospeso la seduta pubblica rinviando l'ammissione/esclusione delle ditte all'esito

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

della verifica della documentazione prodotta da tutti gli operatori economici offerenti, come specificamente esposto nel verbale del 12/07/2022 prot. 4924;

- 7) che è stato disposto di sanare da parte del RTI C.R. Costruzioni S.r.l. – Elio Esposito S.r.l. la propria posizione, la cui documentazione amministrativa risultava carente e non regolare, ricorrendo all'istituto del soccorso istruttorio ai sensi dell'art. 83 comma 9 del D.Lgs. 50/2016 e smi;
- 8) che in data 12/07/2022 è stata inviata tramite piattaforma Intercent-ER alla Ditta RTI C.R. Costruzioni S.r.l. – Elio Esposito S.r.l. apposita comunicazione di integrazione – soccorso istruttorio ex art. 83, comma 9, D.Lgs 50/2016 e smi, tramite il sistema Sater;
- 9) la predetta Ditta ha regolarmente trasmesso mediante la piattaforma Intercent-ER quanto richiesto mediante soccorso istruttorio (agli atti);
- 10) in data 12/07/2022 è stata comunicata ai concorrenti la data e l'ora della seconda seduta pubblica prevista per il 27/07/2022 ore 14:30, sia mediante comunicazione attraverso la piattaforma telematica sia mediante avviso pubblicato sul sito dell'Istituto;

Tutto ciò premesso,

Il giorno 27 Luglio 2022 alle ore 14:30, presso l'ufficio del RUP in via Maroncelli n.40 a Meldola (FC), sono presenti:

Ing. Americo Colamartini	RUP della gara e Presidente/soggetto valutatore del Seggio di gara
Ing. Roberto Vespignani	Presidente Commissione Giudicatrice
Dott. Emanuele Zavoli	segretario verbalizzante

All'atto dell'apertura della seduta non sono presenti operatori economici.

Visto tutto quanto sopra, il Presidente del Seggio dichiara aperta la **IIª seduta pubblica di gara** e richiama il precedente verbale relativo alla seduta tenutasi in data 12/07/2022 ed accede con le proprie credenziali al portale Sater, dando atto che oggetto della seduta è quello di comunicare l'esito della procedura di soccorso istruttorio, stabilire conseguentemente le ammissioni e le esclusioni alla successiva fase della gara e procedere all'apertura delle offerte tecniche per gli annessi adempimenti.

Il Seggio di gara procede alle operazioni di analisi dell'integrazione della documentazione amministrativa pervenuta dalla ditta RTI C.R. Costruzioni S.r.l. – Elio Esposito S.r.l. a seguito del ricorso al soccorso istruttorio, che risulta regolare.

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

In esito all'esame il RUP prende atto della conformità dei documenti di gara prodotti dagli operatori economici a cui si attribuisce definitivamente lo stato "approvato/conforme" e dopo aver completato le operazioni richieste sul portale Sater, dichiara ammessi alle fasi successive della procedura di gara i seguenti operatori economici:

N.	Ragione Sociale	Codice Fiscale	Partita IVA	Comune	Stato
1	L'OPEROSA S.P.A.	04269490266	IT04269490266	Granarolo dell'Emilia	ammessa
2	COOPSERVICE SOCIETA' COOPERATIVA PER AZIONI ABBREVIABILE IN COOPSERVICE S.COOP.P.A.	00310180351	IT00310180351	Reggio nell'Emilia	ammessa
3	RTI CAMST - COOPERATIVA ALBERGO MENSA SPETTACOLO E TURISMO, SOCIETA' COOPERATIVA A RESPONSABILITA' LIMITATA IN SIGLA CAMST SOC. COOP. A R.L. - COSTRUZIONI GENERALI NERI S.R.L.	00311310379	IT00501611206	Castenaso	ammessa
4	AR.CO. LAVORI SOCIETA' COOPERATIVA CONSORTILE Esecutrice PAOLO BELTRAMI COSTRUZIONI S.P.A. - TESCO S.R.L.	01468160393	IT01468160393	Ravenna	ammessa
5	DUSSMANN SERVICE S.R.L.	00124140211	IT00124140211	Milano	ammessa
6	"CONSORZIO FRA COOPERATIVE DI PRODUZIONE E LAVORO - CONS.COOP.- SOCIETA' COOPERATIVA" IN SIGLA "CONSCOOP" Esecutrice IDROTERMICA COOP - SOCIETA' COOPERATIVA IN SIGLA IDROTERMICA COOP. SOC. COOP. - CONSORZIO ELETTRICISTI ARTIGIANI ROMAGNOLO - C.E.A.R. SOCIETA' COOPERATIVA - FORMULA SERVIZI SOCIETA' COOPERATIVA	00140990409	IT00140990409	Forlì	ammessa
7	RTI C.R. COSTRUZIONI S.R.L. - ELIO ESPOSITO S.R.L.	03826701215	IT03826701215	Napoli	ammessa
8	GEMMO S.P.A. (SOCIETA' CON UNICO SOCIO)	03214610242	IT03214610242	Arcugnano	ammessa

Il Presidente del Seggio ritiene chiusa la fase pubblica di valutazione della documentazione amministrativa e, pertanto, il Presidente della Commissione, alla presenza del seggio, prosegue i lavori accede con le proprie credenziali al portale Sater e procede allo sblocco delle buste tecniche virtuali.

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Si procede al download della documentazione tecnica di ciascun operatore in ordine di arrivo al solo fine di verificare la presenza delle offerte tecniche, all'apertura dei file digitalmente firmati e caricati sul sistema SATER dai seguenti operatori economici:

1. **Busta virtuale n°1** - Offerta tecnica ditta **l'Operosa S.p.A.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
2. **Busta virtuale n°2** - Offerta tecnica ditta **Coopservice Soc. Coop. P.A.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
3. **Busta virtuale n°3** - Offerta tecnica ditta **RTI CAMST – Costruzioni Generali Neri S.r.l.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
4. **Busta virtuale n°4** - Offerta tecnica ditta **AR.CO. Lavori Soc. Coop. Cons. – Esecutrice Paolo Beltrami Costruzioni S.p.A. – Tesco S.r.l.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
5. **Busta virtuale n° 5** - Offerta tecnica ditta **DUSSMANN Service S.r.l.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
6. **Busta virtuale n° 6** - Offerta tecnica ditta **CONS.COOP. Soc. Coop. – Esecutrice Idrotermica Coop. Soc. Coop. – CEAR Soc. Coop.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
7. **Busta virtuale n° 7** - Offerta tecnica ditta **RTI C.R. Costruzioni S.r.l. – Elio Esposito S.r.l.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.
8. **Busta virtuale n° 8** - Offerta tecnica ditta **GEMMO S.p.A.** si riscontra la presenza di tutta la documentazione tecnica richiesta dalla documentazione di gara che sarà verificata in una o più sedute riservate dalla Commissione giudicatrice.

Alle ore 14:59 si dichiara conclusa la seconda seduta pubblica virtuale di valutazione della documentazione amministrativa e sblocco delle offerte tecniche; la documentazione tecnica scaricata dalla piattaforma Intercent-ER viene conservata dal RUP e trasmessa al Presidente della Commissione giudicatrice.

Area Risorse strutturali, tecnologiche, informatiche e Servizio tecnico
Ufficio tecnico

Il presente verbale costituisce "provvedimento di ammissione/esclusione" dei rispettivi concorrenti e come tale sarà pubblicato per estratto in applicazione dei disposti di cui all'art. 29 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i..

Delle operazioni in argomento, si è redatto il presente verbale che, previa lettura e conferma, viene come di seguito sottoscritto e sarà allegato alla documentazione di gara.

Letto, approvato e sottoscritto,

IL RUP

Ing. Americo Colamartini

firmato digitalmente

Il Presidente della commissione giudicatrice

Ing. Roberto Vespignani

firmato digitalmente

Il segretario verbalizzante

Dott. Emanuele Zavoli

firmato digitalmente